

## Fragebogen für Wohnungsinteressenten

als Grundlage für eine unverbindliche Entgegennahme eines Wohnungsantrages.  
Nur **vollständig** ausgefüllte Fragebögen können berücksichtigt werden.

---

### Mieter 1

Vor- und Zuname: \_\_\_\_\_ Geburtsort: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_ Staatsangeh.: \_\_\_\_\_  
led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ **E-Mail:** \_\_\_\_\_

Beruf/Tätigkeit: \_\_\_\_\_ Telefon Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: \_\_\_\_\_

---

### Mieter 2

Vor- u. Zuname d. Partners: \_\_\_\_\_ Geburtsort: \_\_\_\_\_

Geburtsname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_ Staatsangeh.: \_\_\_\_\_  
led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Beruf/Tätigkeit: \_\_\_\_\_ Telefon Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: \_\_\_\_\_

### Kinder und sonstige Angehörige, die mit in die Wohnung einziehen sollen:

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ geb. am: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Behindert: ja / nein muss die Wohnung rollstuhlgerecht sein: ja / nein

---

### Bei ausländischen Antragstellern, in Deutschland seit:

Aufenthaltserlaubnis liegt vor? ja / nein wenn ja, bis: \_\_\_\_\_

Größe der derzeitigen Wohnung: \_\_\_\_\_ Mietverhältnis seit: \_\_\_\_\_

Auszugsgrund: \_\_\_\_\_

Wohnungsbedarf: 1 RW 2 RW 3 RW 4 RW 5 RW Stockwerk/Etage: \_\_\_\_\_

max. m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ sonst. Wünsche: \_\_\_\_\_

gewünschtes Wohngebiet: \_\_\_\_\_

### Wie sind sie auf die TL-Immobilien GmbH gekommen?

Internet Bekannte Zeitung/Annoncen/Werbung Immob.büro Schaukasten

---

Höhe der tragbaren Gesamtmiete: ca. \_\_\_\_\_ EUR

Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen: \_\_\_\_\_ EUR

(wenn möglich bitte alle notwendigen Felder vollständig ausfüllen)

**Zum Bezug einer Wohnung sind folgende Unterlagen notwendig:**

**Einkommensnachweise (3mal rückwirkend) oder aktuellen Rentenbescheid oder aktueller Bescheid über ALG I/II / Personalausweiskopie / Mietschuldenfreiheitsbestätigung des derzeitigen Vermieters**

**Bei Interessenten unter 26 Jahre kann die Bürgschaft einer zweiten Person verlangt werden.**

**Die Haltung von Hunden sowie Katzen ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Hausverwaltung und dem Einverständnis aller Hausbewohner möglich.**

**Ich/wir habe(n) folgendes Haustier:** \_\_\_\_\_

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen Sie erhoben? ja / nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren die Eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben?: ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren über Ihr Vermögen ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die

Eröffnung mangels Masse abgewiesen? Haben Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren / Insolvenzverfahren beantragt?  
ja / nein

Ich bin/wir sind in der Lage, die erforderliche Mietkaution vor Beginn des Mietvertrages zu leisten und die geforderte Miete ständig zu zahlen.  
ja/nein

**Finanzielle Verpflichtungen:**

Die Mietkaution richtet sich nach der Nettokaltmiete der gewünschten Wohnung und kann je nach Objekt und Wohnung variieren. Diese wird je nach Wohnung berechnet.

Ich willige ein, dass die TL-Immobilien GmbH der Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG, Gaststr. 18, 22761 Hamburg Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der Bürgel erhält.

Unabhängig davon wird die TL-Immobilien GmbH der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die Bürgel speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der Bürgel sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die Bürgel auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die Bürgel stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die Bürgel Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die Bürgel ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskünfte bei der Bürgel über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

Im Falle des Zustandekommens eines Mietverhältnisses werden Ihre Daten Bestandteil der Mieterakte und zweckentsprechend EDV-technisch abgespeichert. Wir bestätigen Ihnen den Schutz Ihrer persönl. Daten gem. den einschlägigen Vorschriften.

Ich/wir versichere(n), alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und bitte(n) bei einer Wohnungszusage um Aufnahme als Mieter unter der Verwaltung der TL-Immobilien GmbH. Die TL-Immobilien GmbH fungiert in Vertretung des Eigentümers.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Unterschrift des/der Antragsteller(s)

**Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

**Anschrift:** TL Immobilien GmbH  
Niedermarkt 27  
04720 Döbeln

**Geschäftsführer:** Tino Lachotta

**Telefon:** 03431 5842584  
**Fax:** 03431 5842585

**E-Mail:** info@tl-immobilien.com  
**Internet:** www.tl-immobilien.com

**Erfüllungsort und Gerichtsstand:** Döbeln  
**Registergericht:** Chemnitz HRB 29042

**Steuernummer:** 236/121/0095  
**Ust-IdNr.:** DE292763241